

**COMUNE DI MONTEDORO**  
(Provincia Regionale di Caltanissetta)

UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 260 DEL 12/7/2016

OGGETTO: Alloggio comunale sito in via Matteotti assegnato alla sig.ra Tessi Luisa. Presa atto della vendita in favore della sig.ra Lanza Carmela.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DELL'UFFICIO TECNICO**

Vista la legge 8.6.1990, n. 142, come recepita con la legge regionale n. 48 del 1991;

Visto lo statuto del Comune;

Visto il D.L.vo 18.8.2000, n. 267;

Visto il D.L.vo n. 165/01;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto l'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni, come recepito dall'art. 2 della L. R. 7.9.1998, n. 23;

Visto il regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi e sulle attribuzioni di responsabilità gestionali, che è stato approvato dal consiglio comunale con atto n. 24 del 19.6.1996, esecutivo e pubblicato a norma di legge;

Visto l'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127 recepito dall'art. 2 della L. R. n. 23/98 e gli artt. 15 e 17 del citato regolamento e rilevato che gli stessi precisano ed elencano le attribuzioni dei detti responsabili dei servizi e degli uffici, tra i quali rientra l'adozione del presente atto;

Visto, altresì, il provvedimento sindacale n. 80 del 30.06.2009 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dei servizi ai sensi dell'art. 6 della legge 15.5.1997, n. 127, come recepito dall'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

Vista la determinazione R. S. n. 332 del 15/10/2003, di assegnazione in locazione di un alloggio comunale alla sig.ra Tessi Luisa, composto da n. 6,5 vani, sito al secondo piano, lato destro della scala nel fabbricato di via Matteotti;

Vista la deliberazione G. M. n. 11 del 16/4/2015, di approvazione schema contratto preliminare di compravendita degli immobili già concessi in locazione;

Visto il contratto preliminare di compravendita in data 5/5/2015, che stabilisce che la sig.ra Tessi Luisa dovrà pagare al Comune la somma complessiva di € 13.000,00 in n. 120 rate mensili di euro 104,50 e che l'atto di compravendita sarà stipulato al completamento dei pagamenti;

Vista la nota assunta al prot. 3025 del 30/6/2016, con la quale la sig.ra Tessi Luisa, richiede che le restanti rate da pagare siano versate dalla propria figlia Lanza Carmela, appartenente al medesimo

nucleo familiare, alla quale effettuare per l'intera quota ed a fine pagamento la vendita del predetto alloggio;

### DETERMINA

Prendere atto della richiesta della sig.ra Tessi Luisa, assunta al prot. 3025 del 30/6/2016, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Stabilire che la vendita dell'alloggio comunale sarà effettuata al saldo dell'intera somma di € 13.000,00, da versare in n. 120 rate mensili da euro 104,50, in favore della sig.ra Lanza Carmela, nata a Pavia il 13/10/1961, c. f. : LNZCML61R53G388R, per l'intera quota.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Sciandra Rosario

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 12/7/16 e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 12/7/2016

IL MESSO COMUNALE  
F.to Vella

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Chiarenza